



# VILLA NOVA

## quartier de la faisenderie

édition spéciale  
décembre 2023



[Pétition] la mairie  
brûlé



Interview d'un  
habitant



Noël est  
de retour  
à Villeneuve-le-Roi



Un nouveau  
marché dans la ville

# SOMMAIRE

## 3. Histoire de la ville

## 4. Interview écrite

## 5. Actualités

## 6-7. De futurs projets ..

**ÉDITO : Bienvenue dans ce numéro spécial du Villa Nova, dédié à la belle ville de Villeneuve-le-Roi. Au fil des pages, plongez-vous dans l'histoire fascinante de la ville, découvrez les actualités locales, rencontrez des habitants passionnés et explorez les projets futurs qui raviront notre communauté. Ensemble, explorons les trésors cachés de Villeneuve-le-Roi et célébrons la richesse de notre histoire commune.**

# Un bond dans le passé ...

L'histoire de Villeneuve-le-Roi petite commune du 94 remonte à l'époque néolithique, comme en témoigne la présence d'un menhir sur le site. Au XI<sup>e</sup> siècle, des moines défricheurs s'installent dans la région boisée, créant ainsi le village appelé Villa Nova (d'où le nom du journal). Les terres de Villeneuve-le-Roi étaient alors la possession de l'abbaye Saint-Victor, avec des serfs travaillant notamment dans les vignes jusqu'à leur libération par Louis IX en 1248.



Blason de la ville



Ancien Menhir



Plan du château  
2017

Le premier propriétaire enregistré de Villeneuve-le-Roi semble être Jean d'Ays, qui reçoit les terres de Philippe le Bel. Après avoir été temporairement cédé à l'ordre des Chartreux, le domaine est acheté en 1596 par Matthieu Marcel. Au début du XVII<sup>e</sup> siècle, Guillaume du Vair entame la construction d'un premier château. Après plusieurs transmissions de propriété, le château Le Pelletier est achevé en 1683 par Claude Le Peletier, successeur de Colbert dans la gestion des finances de Louis XIV.

En 1734, Nicolas de Ségur devient seigneur de Villeneuve-le-Roi, mais ses terres sont rachetées par Louis XV en 1765 pour agrandir son domaine de Choisy-le-Roi. Ensuite, Jacques-Alexandre Gautier de Vinfray acquiert la seigneurie jusqu'à la Révolution. Pendant la guerre de 1870, la ville est occupée par l'armée prussienne.

La fin du XIX<sup>e</sup> siècle est marquée par une politique d'urbanisation visant à attirer la population parisienne, avec des projets tels que le lotissement du parc de la Faisanderie en 1898. La première gare de Villeneuve-le-Roi est construite en 1885, et une nouvelle gare, «Villeneuve-le-Roi - La Faisanderie», est inaugurée en 1914.

Après la Première Guerre mondiale, les terres cultivables sont progressivement utilisées pour la construction, et la population de la ville augmente rapidement. L'ère industrielle commence avec des entreprises telles que les sablières Morillon-Corvol et les Chantiers de la Haute-Seine, attirant une importante population ouvrière, en grande partie d'origine bretonne. La dernière grande phase de peuplement a lieu dans les années 1950 et 1960.

# Interview

Quoi de mieux qu'un de ses habitants pour nous présenter ce quartier ?

Découvrez le quotidien captivant d'un résident de Villeneuve-le-Roi à travers une interview exclusive, de part ses expériences riches qui ont contribué à sa vie dans cette charmante ville.



Daniel Doukhan, Habitant de Villeneuve le roi depuis 20 ans

Que pensez vous de la ville?

C'est une ville plutôt calme mise à part le bruit des avions étant proche de l'aéroport d'Orly, notre ville est assez fleurie et bien entretenue.

J'aime bien au printemps et en été quand toute la ville est arboré et verdoyante, et en hiver quand la plupart des maisons sont paré de guirlandes illuminées et de ses sapins de Noël ce qui embellit notre ville.

Comment les transports contribuent-ils à la mobilité des habitants ?

Plus les transports sont nombreux et réguliers, plus il y a d'habitants. Nous avons notre RER ainsi que le tramway récemment ajouté, ils nous manquent juste le métro. Il y a cependant un petit bémol, le fait que le RER est souvent perturbé ce qui réduit fortement notre mobilité à tous. S'ils étaient en fonction 24h/24 nous aurions pratiquement plus besoin de notre voiture.

Nous avons un espace culturel récemment rénové auxquels nous avons différentes activités comme : le cinéma, des pièces de théâtre, expositions et différentes personnalités qui sont reçus régulièrement.

Il y a aussi la bibliothèque pour les amateurs de lecture, la piscine municipale ou encore les différents ateliers et activités présents au forum comme la musique, cours de cuisine, etc ..

Quels sont les espaces culturels ou de loisirs les plus fréquentés à Villeneuve le roi ?

# Quoi de beau dans ma ville ?

## [TÉLÉTHON] Le programme complet

Chaque année, l'association VLR Espoir, la municipalité et les associations villeneuvoises s'associent pour proposer de nombreux événements, afin de récolter des dons pour l'AFM Téléthon et ainsi financer la recherche sur les maladies génétiques neuromusculaires.

Vous pouvez participer du 7 au 15 décembre. De nombreuses activités y sont présentées comme un loto, soirée jeux, spectacle pour enfants ou encore un atelier de sophrologie. Retrouvez toutes les infos sur notre site internet [villeneuve-le-roi.fr](http://villeneuve-le-roi.fr)



[Pétition] Justice pour les villeneuvois



Le 29 juin dernier, des individus ont incendié l'Hôtel de Ville et les locaux du Centre d'action sociale situés au rez-de-chaussée. Un incendiaire a été retrouvé grâce aux empreintes ADN notamment. Il a été relâché avec du sursis, malgré les 4 ans de prison ferme qui étaient requis contre lui. La Ville a obtenu un appel : il y aura donc un nouveau procès. Face au préjudice commis à l'égard des Villeneuvois, une pétition est lancée sur [villeneuve-le-roi.fr](http://villeneuve-le-roi.fr) pour demander une peine exemplaire.

## Le retour de Noël dans ma ville

La magie de Noël s'empare de Villeneuve le Roi le temps d'un week-end. Trouver des idées cadeaux ou garnir sa table de fête ? Le Marché de Noël est le bon endroit pour ses achats avec plus d'une cinquantaine de commerçants et artisans situés entre le kiosque et la rue de Gaulle.

Samedi 25 novembre, de 10h à 20h Dimanche 26 novembre, de 9h à 18h



Les élèves ont enfin un collège digne de ce nom



Le collège Christiane-Desroches-Noblecourt, qui a ouvert lundi, remplace le vétuste établissement de l'ancienne cité scolaire Brassens. Situé sous le couloir aérien d'Orly, son isolation extrême et une couverture protègent du bruit des avions. À Ivry aussi, le nouveau collège Gisèle-Halimi a accueilli ses premiers élèves.

Le bâtiment qui datait des années 1960 s'était fortement dégradé au fil du temps. Au point que sa reconstruction était devenue inévitable.

# De futurs projets



## Le futur marché en préparation

Depuis fin mars, quatre cabinets d'architecture planchaient sur les esquisses du nouveau marché. Deux mois plus tard, le jury s'est prononcé et a désigné le lauréat du concours. Découvrez les images du futur marché. Ce nouveau marché a été pensé pour se fondre dans l'esprit du centre-ville et sera construit en retrait de l'artère commerçante, ce qui permettra d'aménager une place « cœur de village » à son entrée, mais aussi d'avoir du recul pour admirer sa nouvelle façade tout de verre et de bois. Le bâtiment est inspiré de l'esthétique des halles du XIXe siècle.

## Un parking souterrain

La place de la Gare, sera transformée en un parvis piétonnier végétalisé. Un parc de stationnement sera construit en sous-sol afin de remplacer le parking actuel en surface. « Il comprendra 130 emplacements gratuits, comme aujourd'hui », détaille la municipalité.



## Un tout nouveau centre ville

Un projet lauréat du concours Inventons la Métropole du Grand Paris prévoit de vastes travaux dans le centre-ville de Villeneuve-le-Roi (Val-de-Marne) à l'horizon 2026.

Le centre-ville de Villeneuve-le-Roi va être réaménagé. Les travaux ne sont pas pour tout de suite, la parcelle en question, propriété de la ville, étant actuellement occupée par le marché temporaire pendant toute la durée des travaux de reconstruction de l'ancienne halle.

**Église Saint pierre ,classé au monument historique depuis  
1947**

**Cette église est bâtie sur l'emplacement d'un sanctuaire da-  
tant du ve siècle et vie siècle**



## **OURS**

**Rédacteur en chef : Sacha Doukhan**

**Réalisation : Sacha Doukhan**

**Rédaction :Sacha Doukhan**

**Photographies : Wikipédia , Val de marne actu, Le Parisien**

**Site de la mairie de villeneuve le roi**

**Structurae**

**Site du collège christiane-desroches-noblecourt**

**Documentation : Villeneuve.fr , Le Parisien, Wikipédia**

**Dépôt légal : Décembre 2023**